

CONTRIBUIÇÕES PARA REGULAMENTAÇÃO DA ZPA 09 (RIO DOCE)
Pós-Audiência de 01 de junho de 2016
ZPA 9 – Ecossistemas de Lagoa e Dunas ao longo do Rio Doce

AUTOR	ALTERAÇÃO/ SUGESTÃO NO RELATÓRIO	ALTERAÇÃO/SUGESTÃO NA PROPOSTA DE LEI	DESCRIÇÃO DOS ANEXOS
Plano Urbanismo Ltda	Ampliar área de ocupação conforme projeto anexo.	Ampliar área de ocupação conforme projeto anexo.	03 Anexos: <ul style="list-style-type: none"> • Documento sobre Zoneamento Ambiental de Uso e Intervenção de um terreno localizado na ZPA 9 • Projeto arquitetônico (impresso e em CD) • Topografia Georeferenciada (CD)
Dr. João Batista Machado Barbosa representando Daniel Lira	Sugestão em relação a metodologia baseada na geomorfologia, adotada pela Secretaria	Sugestão de alterações nos quadros de prescrições usando como referencial outras ZPA's.	Proposta de Alterações do Zoneamento Ambiental e Urbanístico da ZPA 9 (24 paginas)
Jorge Eduardo Campos Melo Dantas		Sugere alterações nas prescrições, apresentando justificativas diversas.	
Kyvia Brandão Cavalcante Gomes	Não há.	Alteração dos índices (Taxa de ocupação e Coeficiente de Aproveitamento) conforme quadro em anexo.	Foi feito um estudo de massas com as prescrições urbanísticas previstas na minuta. Contudo, para que o projeto seja viável, seria necessário uma <u>pequena</u> alteração nos índices da SC3, quais seja: T.O. de 20% para 30% e C.A. de 0,3 p/ 0,45. O projeto previsto no lote de 5.000m², fachada de 50m, com os índices de 30% e 0,45, caberiam 30U.H. com 2 pavs. (térreo + 1) com n75m² de área construída.
Ministério Público		O Ministério Público, pela 45ª Promotoria de Justiça e Defesa do Meio Ambiente, em razão dos estudos ambientais da Zona de Proteção Ambiental 9 – Rio Doce já realizados pela equipe de peritos da UFRN/FUNPEC, <u>reitera o Zoneamento proposto no laudo</u> , em especial na manutenção das áreas classificadas como Subzona de Preservação (SP) mais adequadas às características ambientais do local e alteradas, no Ante projeto de Lei de 2015 e revisado em 2016, para a classificação de Subzonas de Conservação 2, Subzonas de Conservação 3 e Subzonas de Conservação 7.	Documento contendo o detalhamento da contribuição ministerial no tocante ao zoneamento proposto para a ZPA 9 e ao texto do Anteprojeto de Lei.